

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Инновационные стандарты качества" договора управления по адресу: ул. Дыбенко, д. 8 корп. 3 стр.1 за 2019 год

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2020
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	-
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	17 015 447,30
- за содержание дома	руб.	10 856 431,63
- за текущий ремонт	руб.	1 476 057,77
- за услуги управления	руб.	4 682 957,90
Получено денежных средств, в том числе	руб.	13 038 269,65
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	13 038 269,65
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	13 038 269,65
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 977 177,65
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерская служба, охрана, контроль территории
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 222 340,25
Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 593 106,20
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 354 959,63
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	145 560,00
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	610 949,97
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт систем АППЗ
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	243 600,00
Наименование работ (услуг)	-	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	902 228,76

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	91
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор
ООО "Инновационные стандарты качества"



Н.С. Выраскевич