

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Инновационные стандарты качества" договора управления по адресу: ул.Дыбенко, д.8 к.2 стр.1 за 2020 год

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2021
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	68 169,03
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	14 479 420,97
- за содержание дома	руб.	10 646 643,85
- за текущий ремонт	руб.	967 495,04
- за услуги управления	руб.	2 865 282,08
Получено денежных средств, в том числе	руб.	12 170 328,42
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	12 170 328,42
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	12 170 328,42
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 377 261,58
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерская служба, охрана, контроль территории
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 443 432,23
Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 490 338,67
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 566 220,52
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	75 615,00
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	484 445,80
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт систем АППЗ

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	91 810,00
Наименование работ (услуг)	-	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	630 818,77
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	16 431,71
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 098 675,07
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
Начислено потребителям	руб.	2 271 873,84
Оплачено потребителями	руб.	1 526 692,33
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	761 575,24
Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС
Начислено потребителям	руб.	297 660,12
Оплачено потребителями	руб.	213 045,48
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	84 614,64
Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
Начислено потребителям	руб.	315 163,48
Оплачено потребителями	руб.	256 402,10
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	58 761,38
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Начислено потребителям	руб.	293 028,38
Оплачено потребителями	руб.	234 327,62
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	58 700,76
Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
Начислено потребителям	руб.	463 628,47
Оплачено потребителями	руб.	328 643,40
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	135 023,05
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Генеральный директор

ООО "Инновационные стандарты качества"



Н.С.Выраскевич