

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "Инновационные стандарты качества" договора управления по адресу: ул.Дыбенко, д.8 к.3 стр.1 за 2020 год

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2021
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 977 177,65
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	24 660 735,57
- за содержание дома	руб.	17 612 038,78
- за текущий ремонт	руб.	1 788 467,08
- за услуги управления	руб.	5 260 229,71
Получено денежных средств, в том числе	руб.	23 286 049,56
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	23 286 049,56
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	23 286 049,56
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	5 351 863,66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Аварийно-диспетчерская служба, охрана, контроль территории
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 166 995,43
Наименование работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 448 383,29
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8 218 526,72
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	291 570,00
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов в многоквартирном доме
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	906 800,00
Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт систем АППЗ

Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	466 250,00
Наименование работ (услуг)	-	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 187 053,28
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 679 022,38
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 778 431,53
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
Начислено потребителям	руб.	5 398 720,94
Оплачено потребителями	руб.	5 015 026,67
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 566 943,22
Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС
Начислено потребителям	руб.	1 081 201,49
Оплачено потребителями	руб.	755 501,81
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	325 699,68
Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
Начислено потребителям	руб.	1 799 405,71
Оплачено потребителями	руб.	1 658 955,36
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	319 116,28
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Начислено потребителям	руб.	1 326 050,66
Оплачено потребителями	руб.	1 143 234,30
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	274 050,47
Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
Начислено потребителям	руб.	1 290 310,06
Оплачено потребителями	руб.	1 223 561,57
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	292 621,88
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	26
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	913 886,53

Генеральный директор

ООО "Инновационные стандарты качества"



[Handwritten signature]

Н.С.Выраскевич